

W LAN Router
Netzwerkschlüssel

Seminarhaus Hof Integra
Welcome1

Seminarhaus-Mappe

Technische Ausstattung 2

Leistungen und Preise 3

Gäste-Informationen 6
(für Seminarteilnehmer)

Anreise 8

Notruf-Nummern 9

AGBs (Für Veranstalter) 10

Herzlich Willkommen im Seminarhaus HOF INTEGRA

Wir freuen uns, Dich im Herzen des Augsburger Landes begrüßen zu dürfen. Auf den folgenden Seiten haben wir alles Wichtige für Dich zusammengestellt, wenn Du ein Seminar oder eine Tagung bei uns im Hause besuchen oder veranstalten möchtest.

Solltest Du Interesse haben, eine Feier, ein Fest oder Jubiläum zu veranstalten, so fordere bitte unsere **Bankettmappe** an.

Wir wünschen Dir einen erholsamen und erfolgreichen Aufenthalt im Seminarhaus HOF INTEGRA

Gusti und Peter Erloff
Oberschöneberg, den 01.01.2024

Seminarhaus HOF INTEGRA
Gusti und Dr. Peter Erloff
Maienbergstrasse 12
D – 86424 Oberschöneberg
Finanzamt Augsburger Land

Telefon 08292 / 2618

info@hofintegra.de
www.hofintegra.de
St.Nr. 102 / 215 / 61061

Raiffeisenbank Augsburger Land
IBAN: DE05 720 692 74 000 320 8338
BIC: GENODEF1ZUS
Konto Nr. 320 8338
BLZ: 720 692 74

Technische Ausstattung

Seminarraum 1



85 qm, Fußbodenheizung zzgl. Wandradiatoren, Zugang zum Garten

Markant ist das böhmische Kreuzgewölbe, das durch zwei raumgliedernde Stützen getragen wird. Der beheizbare Terrakotta Fußboden sowie die 3-seitige Verglasung mit französischen Fenstern erzeugen einen lichtdurchfluteten Raum mit mediterranem Raumklima. Sie gestatten den direkten Zugang zum Garten. Der Raum kann in unterschiedlichen Varianten ausgestattet werden und eignet sich für Gruppen mit ausgeprägtem Schutzbedürfnis ebenso wie für Bewegung und kognitives Lernen.

Seminarraum 2



54 qm, Korkfußboden, Dachschrägen

Der stützenfreie Raum ist nach Osten raumhoch verglast und eignet sich besonders für Meditation und erfahrungsorientierte Arbeit, kann aber auch bestuhlt werden.

Seminarhaus HOF INTEGRA
Gusti und Dr. Peter Erkhoff
Maienbergstrasse 12
D – 86424 Oberschöneberg
Finanzamt Augsburger Land

Telefon 08292 / 2618

info@hofintegra.de
www.hofintegra.de
St.Nr. 102 / 215 / 61061

Raiffeisenbank Augsburger Land
IBAN: DE05 720 692 74 000 320 8338
BIC: GENODEF1ZUS
Konto Nr. 320 8338
BLZ: 720 692 74

Leistungen und Preise

Wir verfügen über 12 liebevoll eingerichtete Doppel- und Dreibettzimmer für bis zu 30 Personen, teils mit integriertem Bad/WC, sonst nahe gelegene Bäder/WCs. Für größere Gruppen kann ein Dormitorium mit 9 Schlafplätzen eingerichtet werden. Weitere Übernachtungsmöglichkeiten in Hotels und Pensionen der Umgebung.

Unsere Betten sind mit frischer Hotelbettwäsche bezogen.

Unsere Leistungen:

Seminarräume

- Seminarraum-Ausstattung:
 - WLAN 250 MBit/s
 - Musikanlage, Mischpult, Mikro, Stereo, CD, DVD
 - Beamer
 - Leinwand
 - große Matten 5 x 100 x 200 cm,
 - kleine Matten 80 x 80 cm
 - Meditationskissen
 - Decken
 - Flip Chart
 - Stühle, Tische

Gästezimmer

- Die Betten sind mit frischer Hotelbettwäsche bezogen
- 2 Handtücher werden gestellt.

Vollpension

- 3 reichhaltige **vegetarische / vegane** Menüs
 - zum Teil aus eigenem Anbau
- ganztägig Kaffees, Tees
- Obstkorb
- Belebtes GRANDER Wasser
- Selbstgebackene Kuchen auf Wunsch

Ein Garten

Unsere Preise für Übernachtung und Verpflegung

Die genannten Preise sind Pauschalpreise, die für die gesamte Gruppe mit den Seminarleitungen abgestimmt sind. Das heißt, spätere Anreise oder frühere Abreise sowie nicht eingenommene Mahlzeiten können nicht erstattet werden. Wir bitten um Ihr Verständnis.

Wir haben folgende Regelsätze für Übernachtung und Vollpension pro Person / Tag:

- Doppelzimmer € 83
- Einzelbelegung € 98

Nur bei größeren Veranstaltungen (ab 20 Personen):

- Dreibettzimmer € 78
- Dormitorium € 71
- Zelten und Camper pro Person € 68
- Seminarteilnehmer mit externer Übernachtung € 60

Alle Preise incl. 19 % MwSt.

Seminarhaus HOF INTEGRA
Gusti und Dr. Peter Erhoff
Maienbergstrasse 12
D – 86424 Oberschöneberg
Finanzamt Augsburger Land

Telefon 08292 / 2618

info@hofintegra.de
www.hofintegra.de
St.Nr. 102 / 215 / 61061

Raiffeisenbank Augsburger Land
IBAN: DE05 720 692 74 000 320 8338
BIC: GENODEF1ZUS
Konto Nr. 320 8338
BLZ: 720 692 74

Gerechnet wird jeweils ein Zyklus Vollverpflegung ab Nachmittag bis incl. nächsten Tag Mittagessen.

Seminare, die morgens nach dem Frühstück beginnen, berechnen wir mit einer Tagespauschale Anreisetag von 30,- € zusätzlich pro Person Für Verpflegung, Getränke sowie Nutzung der Facilities.

Die Abrechnung der Zimmerpreise erfolgt auf Basis der tatsächlichen Belegung.

Einzelgäste nach Absprache

Für Firmen/ Behörden oder andere Zusammenhänge mit gehobenen Ansprüchen bieten wir extra Leistungen - bitte sprechen Sie uns an.

Zahlung

Bar, Überweisung (empfohlen)

V Pay Card, Maestro Card (empfohlen)

Visa Card Kredit Card / Debit Card

Master Card Kredit Card / Debit Card

Alle Preise incl. 19 % MwSt.

Preise gültig ab 01.01.2024

Preisänderungen vorbehalten

Gäste-Informationen

Für Seminarteilnehmer

Anmeldung/

Buchung Bitte teilen Sie uns frühzeitig Ihren Zimmerwunsch per email info@hofintegra.de oder per Telefon (08292-2618) mit. Wir tun unser Bestes, um Ihren Wunsch (insbesondere Einzelzimmer) nach Maßgabe der Gesamtbelegung im Hause zu erfüllen, die häufig erst kurz vor Seminarbeginn feststeht. Mit der Zimmerbuchung ist Ihre Anmeldung verbindlich und gilt für den Buchungszeitraum, der mit der Seminarleitung vereinbart ist. **Spätere Anreise, frühere Abreise oder nicht eingenommene Mahlzeiten können nicht vergütet werden.**

Aufenthalt Die Seminarräume sollen nur mit Hausschuhen oder Socken betreten werden.

Das Seminarhaus HOF INTEGRA ist ein Nichtraucher-Haus, das heißt, Rauchen ist in den Zimmern und Seminarräumen nicht gestattet. Rauchmöglichkeiten sind auf der Terrasse um den Haupteingang gegeben.

Getränke, wie Obstsäfte, Wasser, Bier, Wein sowie Snacks bieten wir in einem befüllten Kühlschrank und einem Getränkeregale an. Bitte tragen Sie Ihren Namen und den Verbrauch in die Getränkeliste ein. Die Abrechnung erfolgt am Abreisetag an der Rezeption.

Wir bitten um einen bewussten Umgang mit Heiz-Energie, Strom und Wasser. **Die Natur wird's Dir danken!**

Lautstärke Während der Seminare sind die Fenster bei Lärmentwicklung geschlossen zu halten.

Bitte in den Pausen lüften und darauf achten, die Lautstärke in den Seminarräumen gering zu halten.

Nach 22.00 Uhr die Lautstärke bitte im Innen- und im Außenbereich auf Zimmerlautstärke absenken.

Parken PKW bitte auf dem Parkplatz vor dem Seminarhaus abstellen, sowie auch im östlichen Bereich hinter dem Scheunengebäude.

Stornierung Ihrer Zimmerreservierung

Bei Stornierung ab 1 Woche vor Seminarbeginn werden 50% der gesamten Kosten für Übernachtung und Verpflegung berechnet. Bei Zimmerstornierungen am Seminartag oder Nichterscheinen stellen wir die gesamten Kosten für Übernachtung und Verpflegung in Rechnung.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung!

Bezahlung Die Bezahlung der Zimmer erfolgt an der Rezeption zu Beginn des Seminars auf Basis einer ordnungsgemäßen Rechnung. Darin sind die Brutto-Beträge für Übernachtung und Verpflegung getrennt ausgewiesen, sowie die MwSt. Die Begleichung kann bar oder per EC-Karte erfolgen.

Abreise Die Zimmer sollen am Abreisetag bis 10.00 Uhr geräumt sein, die Bettwäsche sollte abgezogen sein und in die bereit gestellten Wäschekörbe gegeben werden. Bitte achten Sie darauf, die **Zimmerschlüssel** in den Zimmern auf dem Tisch **zurückzulassen**. Fundsachen sammeln wir und senden diese auf Anfrage gegen Erstattung einer Unkostenpauschale nach.

Bitte mitbringen: Hausschuhe oder dicke Socken

Anreise

Das Seminarhaus HOF INTEGRA hat seinen Sitz in Oberschöneberg, einem Ortsteil von Dinkelscherben, etwa 25 km westlich von Augsburg in Bayern.

Die Anreise ist in der Regel ab 16 Uhr möglich.

Anreise mit dem Auto

Von **Norden** kommend verlassen Sie die **Autobahn A8 München – Stuttgart** bei der **Ausfahrt Zusmarshausen** und folgen dem Wegweiser nach **Ziemetshausen**. Nach etwa 7 km erreichen Sie Dinkelscherben. Dort biegen Sie im Ortskern, dem Hinweisschild Ziemetshausen folgend, rechts ab. Nach 2 km gelangen Sie zum Hinweisschild nach **Oberschöneberg** und biegen danach links ab. Im Ort angekommen durchfahren Sie die Hauptstraße mit einer scharfen Linkskurve in Höhe der Kirche, biegen nach 100 m ab in Richtung Stadel und befinden sich vor unserer Hofeinfahrt.

Von **Süden** kommend verlassen Sie die **Bundesstraße B 300 bei Breitenbronn** und folgen dem Hinweisschild nach **Oberschöneberg**, das Sie nach 4 km erreichen. 100 m nach der Ortseinfahrt gabelt sich die Straße. Sie biegen rechts ab und stehen vor unserer Hofeinfahrt.

Anreise mit der Bahn

Der Bahnhof Dinkelscherben wird im Stundentakt von den **Regionalzügen Augsburg / München und Ulm / Stuttgart** angefahren www.bahn.de. Am Bahnhof Dinkelscherben nehmen Sie ein vorbestelltes Taxi (Taxi Karaman: 01573 – 489 1994) zum Seminarhaus (Entfernung ca. 2,5 km).

Anreise mit dem Flugzeug

Die Flughäfen München und Memmingen befinden sich jeweils ca. 1 Autostunde entfernt von Oberschöneberg.

Seminarhaus HOF INTEGRA
Gusti und Dr. Peter Erhoff
Maienbergstrasse 12
D – 86424 Oberschöneberg
Finanzamt Augsburger Land

Telefon 08292 / 2618

info@hofintegra.de
www.hofintegra.de
St.Nr. 102 / 215 / 61061

Raiffeisenbank Augsburger Land
IBAN: DE05 720 692 74 000 320 8338
BIC: GENODEF1ZUS
Konto Nr. 320 8338
BLZ: 720 692 74

Notruf-Nummern

Seminarhaus Hof Integra
Maienbergstrasse 12
86424 Dinkelscherben
OT Oberschöneberg

Büro
email
Internet

08292 – 2618
info@hofintegra.de
www.hofintegra.de

Polizei Notruf **110**

Feuerwehr **112**

Rettungsdienst/Notarzt **112**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst **116 117**

Ärzte

Dr. Bernhard Meurers 08292 – 803
Lärchenweg 5
86424 Dinkelscherben

Dr. Bernd Reitz 08292 – 1080
Krumbacher Strasse 6
86424 Dinkelscherben

Zahnarzt

Dr. Müller Dr. Brachmann 08291 - 1307
Adelmannstrasse 8
86441 Zusmarshausen

Apotheke

Marien-Apotheke 08292 – 90 10 20
Marktstraße 8
86424 Dinkelscherben

Taxi Karaman 01573 – 489 1994

Seminarhaus HOF INTEGRA
Gusti und Dr. Peter Erkhoff
Maienbergstrasse 12
D – 86424 Oberschöneberg
Finanzamt Augsburger Land

Telefon 08292 / 2618
info@hofintegra.de
www.hofintegra.de
St.Nr. 102 / 215 / 61061

Raiffeisenbank Augsburger Land
IBAN: DE05 720 692 74 000 320 8338
BIC: GENODEF1ZUS
Konto Nr. 320 8338
BLZ: 720 692 74

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Für Veranstalter

1. Geltung

Die vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für alle Verträge zwischen dem Seminarhaus Hof Integra und dem Auftraggeber. Auftraggeber sind die Veranstalter von Seminaren und Tagungen. Die Verträge können durch im Einzelfall ausgehandelte Bestimmungen ergänzt werden. Die AGBs sind Bestandteil des Buchungsvertrages.

Für Durchführung und Inhalte der einzelnen Seminare sind die Veranstalter verantwortlich.

2. Buchungsvertrag

Maßgeblich ist die jeweils gültige Preisliste mit den jeweiligen Tarifen und Leistungsbeschreibungen. Der Buchungsvertrag kann schriftlich, fernmündlich, mündlich oder durch schlüssiges Verhalten zustande kommen. Der Vertragsabschluss verpflichtet beide Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.

3. Preisänderungen

Vereinbarte Preise können nach Vertragsabschluss seitens des Seminarhauses entsprechend den dann gültigen Preislisten verändert werden, wenn der Zeitraum zwischen Vertragsabschluss und Erbringung der Leistung mehr als 4 Monate beträgt.

4. Zahlungsbedingungen

Die Rechnungen sind – sofern nicht ausdrücklich andere Zahlungsbedingungen vereinbart sind – mit Zugang der Rechnung sofort und ohne jeden Abzug zur Zahlung fällig. Die Zahlung kann in bar erfolgen oder mit Bank-Karte.

5. Vorauszahlungen

Das Seminarhaus HOF INTEGRA ist berechtigt, Vorauszahlungen in frei festzulegender Höhe zu verlangen.

6. Stornogebühren

Im Falle des Rücktritts seitens des Veranstalters werden die bestellten Leistungen zu folgenden Pauschalen dem Veranstalter berechnet:

Ab Vertragsabschluss Bearbeitungsgebühr pauschal 150,00 €

Storno bis 12 Wochen vor Seminarbeginn 10 % vom Gesamtpreis

Storno bis 4 Wochen vor Seminarbeginn 45 % vom Gesamtpreis

Storno innerhalb 4 Wochen vor Seminarbeginn 75 % vom Gesamtpreis

Berechnungsgrundlage bildet die vereinbarte Mindestteilnehmerzahl mit Kost und Logis und Unterbringung in Doppelzimmern mal der gebuchten Tage.

Die Höhe der Stornogebühr reduziert sich, wenn der gebuchte Termin anderweitig belegt werden kann. Die Stornierung muss schriftlich per E-mail, Fax oder Brief eingehen. Wir empfehlen den Abschluss einer **Seminarversicherung. Dreifacher Testsieger der Stiftung Warentest 2022 ist TravelSecure® Topschutz.**

7. Widerruf von Veranstaltungen durch das Seminarhaus

Hat das Seminarhaus HOF INTEGRA begründeten Anlass zu der Annahme, dass die gebuchte Veranstaltung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder den Ruf des Hauses zu gefährden droht, sowie im Falle höherer Gewalt, kann es die Veranstaltung absagen, ohne zu Schadenersatz verpflichtet zu sein.

8. Haftung

Das Seminarhaus haftet nicht für abhanden gekommene, beschädigte oder zerstörte Gegenstände. Es sei denn, ein Schaden wurde vom Seminarhaus, deren gesetzlichen Vertretern oder Erfüllungsgehilfen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht.

9. Sonstige Bestimmungen

Der Veranstalter darf eigene Speisen und Getränke zu den Veranstaltungen grundsätzlich nicht mitbringen. In Sonderfällen kann dazu eine gesonderte schriftliche Vereinbarung mit dem Seminarhaus getroffen werden. Lebensmittelunverträglichkeiten wie Allergien, Diäten etc. sind zwecks Abstimmung der Seminarhausleitung bzw. Küche rechtzeitig bekannt zu machen. Das Seminarhaus haftet nicht für Krankheitsfälle aller Art, die während oder nach einem Aufenthalt im Hause auftreten.

Das Seminarhaus HOF INTEGRA wird vom Veranstalter bezüglich eventueller Forderungen der GEMA freigestellt.

Fundsachen bzw. vergessene Gegenstände werden auf Anfrage und gegen Erstattung des Aufwands nachgesandt.

10. Schlussbestimmungen

Änderungen oder Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Schriftform.

Erfüllungsort und Zahlungsort ist der Sitz des Seminarhauses.

Preisänderungen vorbehalten.

Dr. Peter Erhoff

Oberschöneberg, den 01.01.2024